



IMPUESTO DE ALCABALA

D. Leg. 776 y ley 27616

LLENAR A MAQUINA O LETRA DE IMPRENTA EN ORIGINAL Y COPIA

MUNICIPALIDAD PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO
OFICINA GENERAL DE RENTAS

ESTE FORMATO SOLO DEBERA SER USADO CUANDO SE HAYA ADQUIRIDO UN INMUEBLE A PARTIR DE ENERO DE 1994

1	SELLO DE RECEPCION
2	NUMERO DE RECEPCION

IDENTIFICACION Y DOMICILIO DEL COMPRADOR O ADQUIRIENTE										DATOS DEL COMPRADOR													
3 R.U.C.			4 46083698			5 D.N.I.			6 LEON GARCIA PEDRO PABLO			7 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL			8 JR. 7 DE JUNIO			9 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA			10 CUADRA		
6 COD.P			7 DISTRITO			8 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA			9 CUADRA			10 CUADRA			11 CUADRA			12 CUADRA			13 CUADRA		
9 NUMERO			10 BLOCK			11 CHALET			12 DPTO.			13 TIENDA			14 MZA.			15 LTE.			16 NOMBRE DE LA ZONA URBANA		

IDENTIFICACION Y DOMICILIO DEL VENDEDOR O TRANSFIRIENTE										DATOS DEL VENDEDOR													
17 R.U.C.			18 00062789			19 D.N.I.			20 MANYAS ROJAS SARA			21 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL			22 JR. RAYMONDI			23 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA			24 CUADRA		
20 COD.P			21 DISTRITO			22 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA			23 CUADRA			24 CUADRA			25 CUADRA			26 CUADRA			27 CUADRA		
24 NUMERO			25 BLOCK			26 CHALET			27 DPTO.			28 TIENDA			29 MZA.			30 LTE.			31 NOMBRE DE LA ZONA URBANA		

UBICACION DEL INMUEBLE TRANSFERIDO																										
32 CODIGO CONTRIBUYENTE			33 JR. INDEPENDENCIA			34 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA			35 NUMERO MUNICIPAL			36 CUADRA														
36 INTER.			37 BLOCK			38 DPTO.			39 TIENDA			40 MZA.			41 CHALET			42 LTE.			43 ESTC.			44 NOMBRE DE LA ZONA URBANA		

OBSERVACIONES										TRANSFERENCIAS INEFECTAS										ENTIDADES INEFECTAS									
.....										1.- ANTIPOJO DE LEGITIMA 2.- POR CAUSA DE MUERTE 3.- RESCISION DE CONTRATO 4.- AERONAVES Y NAVES 5.- NO CONLLEVE LA TRANSMISION DE LA PROPIEDAD 6.- DIVISION Y PARTICIPACION DE BIENES 7.- ALICUOTA ENTRE HEREDEROS										8.- GOBIERNO CENTRAL - REGIONAL Y LOCAL 9.- GOBIERNO EXTRANJERO 10.- ENTIDADES RELIGIOSAS 11.- CUERPO GENERAL DE BOMBEROS 12.- UNIVERSIDADES Y CENTROS EDUCATIVOS									

DATOS DE LA NOTARIA																																			
45 18-03-10			46 2			47 1			48 RAUL SALAZAR			49 NOMBRE DE LA NOTARIA			50 FECHA DE LIC. CONST.			51 N°			52 FECHA: FACTURA														
1.- Contrato Notarial			2.- Escritura Pública			3.- Contrato Privado			4.- Otros			1.- MOTIVOS COMPRA			2.- COMPRA A PLAZOS			3.- COMPRA CON RESERVA DE PROPIEDAD			4.- ADJUDICACION POR REMATE			5.- DACION EN PAGO			6.- DONACION			7.- OTROS.			SI ES LA 1RA. VENTA DEL INMUEBLE HECHA POR UNA EMPRESA CONSTRUCTORA ANOTE X EN EL CASILLERO 52 Y EN EL CASILLERO 58 SOLO EL VALOR DEL TERRENO.		

DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL																				
53 MESA			54 ORDEN			55 FECHA RECEPCION			56 N° REQUERIMIENTO			57 RES. DETERMINACION U ORDEN DE PAGO			58 N°			59 FECHA:		

BASE IMPONIBLE																													
58 120,000.00			59 AUTOVALUO			60 FACTOR DE AJUSTE			61 36,000.00			62 MONTO AJUSTADO			63 84,000.00			64 DEDUCCION 25 UIT ANT. 2002			65 BASE IMPONIBLE			66 2,520.00			67 3% DEL CAS. 62		
PARA EFECTOS DEL IMPUESTO PREDIAL Y DEL EJERCICIO VIGENTE										NO SE APLICA CUANDO LAS TRANSFERENCIAS SE PRODUSCAN DURANTE EL MES DE ENERO																			
FIRMA DEL COMPRADOR O REPRESENTANTE LEGAL										FACTORES DE AJUSTE DEL IMPUESTO																			
APELLIDOS Y NOMBRES DEL REPRESENTANTE LEGAL										R.U.C. O D.N.I.																			
IMPUESTO AJUSTADO										63 x 64										65									
INTERES MORATORIO										66										67									
MONTO POR MORA										65 x 66										67									
TOTAL A PAGAR										65 + 67										68 2,520.00									

PAGO CON CHEQUE			CARECE DEL VALOR SIN EL SELLO DE RECEPCION Y RECIBO DE PAGO O INAFECTACION		
N°			DESCUENTO DE 10 UIT		
BCO.			OBSERVACIONES:		

INDICADO EN EL FORMULARIO PU LADO POSTERIOR (ITEM 70 - VALOR AUTOVALUO)