



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE CORONEL PORTILLO
DIRECCION DE RENTAS

DISTRITO DE:

AÑO _____

IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO PREDIAL
D. LEG. N° 776
DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO

1	SELLO DE RECEPCION
2	(NO LLENAR)

PR

(PREDIO RUSTICO)

3	ANEXO N°	
---	----------	--

Anote los Datos a Máquina o con Letra Imprenta

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

5	R.U.C. (2)	6	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL		
			DEL AGUILA VELASCO ZAYDA		
			INGRESE LOS DATOS SOLICITADOS		
7	CONDICION DE PROPIEDAD (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)			8	N° DE CONDOMINIOS
1. Propietario Unico		3. Sociedad Conyugal		5. Poseedor o Tenedor	
2. Condominio		4. Sucesión Indivisa		6. Asociación (Especificar)	
				7. Otros (Especificar)	

UBICACION DEL PREDIO: INGRESE DATOS SOLICITADOS A CONTINUACIÓN:

9	Cod. Postal (2)	10	DISTRITO	11	VALLE, LUGAR
		CALLERIA		FUNDO ANITA	
12	CARRETERA	13	KM.	14	NOMBRE DEL PREDIO
FEDERICO BASADRE				FUNDO ANITA	

PREDIOS COLINDANTES:

	15	NOMBRE DEL PREDIO	16	NOMBRE DEL PROPIETARIO
NORTE	1			
SUR	2			
ESTE	3			
OESTE	4			

INDIQUE DATOS COLINDANTES DEL TERRENO

INDIQUE LOS NOMBRES DE LOS PROPIETARIOS DE LOS TERRENOS COLINDANTES

DATOS RELATIVOS AL TERRENO (Coloque el número correspondiente en el recuadro)

17	TIPO			18	USO
1. Hacienda o Fundo		3. Estable		5. Otros (Especificar)	
2. Lote, Parcela, Chacra		4. Granja		6. Otros (Especificar)	
				1. Agrícola	
				2. Ganadera	
				3. Avícola	
				4. Forestal	
				5. Agro-Industrial	
				6. Otros (Especificar)	

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION (Coloque el número correspondiente en el recuadro)

19	CLASIFICACION	20	MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE	21	ESTADO DE CONSERVACION
1. Casa habitación		3. Adobe (También Tapial, Sillar, Quincha, Madera)		1. Muy bueno	
2. Tienda, Depósito o Almacén		1. Concreto		2. Bueno	
		2. Ladrillo		3. Regular	
		3. Industria, Taller, etc.		4. Malo	
		4. Otros (Especificar)		6. Muy Malo	
22	ESTADO	23	TIPO DE VIVIENDA	24	U S O
1. En construcción		1. Casa independiente o Principal		1. Vivienda	
2. Terminado		2. Ranchería		2. o Principal	
3. En Ruinas		3. Choza o Cabaña		4. Comercial	
		4. Otros (Especificar)		5. Educativo	
				6. Médico - Asistencial	
				7. Otros (Especificar)	

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:

25	LIB. TRIBUTARIA	26	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	DOMICILIO FISCAL		29	% CONDOMINIO
				27	Cod. Postal (2)	28	DIRECCION

REGIMEN DE INAFECTACION O EXONERACION:

BASE LEGAL: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTICULO PERTINENTE QUE AMPARA SU INAFECTACION O EXONERACION DEL IMPUESTO

(Coloque el N° correspondiente)	1. Inafecto
	2. Exonerado parcialmente
	3. Exonerado Totalmente

30	BASE LEGAL	32	EXPEDIENTE N°	33	RESOLUCION N°	34	FECHA DE LA RESOLUCION DIA / MES / AÑO	35	PERIODO DE EXONERACION DEL AL
								TRIM	AÑO
								TRIM	AÑO

INGRESE LOS DATOS SOLICITADOS SI ES USTED PENSIONISTA

(1) Ver Cartillas de Instrucciones

(2) Codificar de acuerdo a lo indicado en la Tabla N° 2 del Formulario HR (Hoja Resumen)

DETERMINACION DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (COMPONENTES DEL PREDIO)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (Marcar con una "x" lo que corresponda)										43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDADES DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL	
		37	1ra.	38	2da.	39	3ra.	40	4ta.	41	5ta.							42
A.- TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO																		
1.	Hasta 1Km. del río y/o carretera																	
2.	De 1 a 2 Km. del río y/o carretera																	
3.	De 2 a 3 Km. del río y/o carretera								X									
4.	Más de 3 Km. del río y/o carretera																	
B.- TIERRAS PARA EL CULTIVO PERMANENTE																		
5.	Hasta 1Km. Del río y/o carretera																	
6.	De 1 a 2 Km. del río y/o carretera																	
7.	De 2 a 3 Km. del río y/o carretera																	
8.	Más de 3 Km. del río y/o carretera																	
9.	Tierras aptas para Pastoreo																	
10.	Tierras Eriazas																	
TOTAL DE HECTAREAS													46					
AUTOVALUO DEL TERRENO																	▶	47

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (HACER CÁLCULOS EN HOJA APARTE, LAS ENMENDADURAS VICIAN LA DECLARACION)

48	49	50	51-57							58	59	60	61	62				
			Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revesti- Mientos	BAÑOS	Instalaciones Elect. y sanit.									
1.	3		G	F	I	H	I	I	G	(51 + 52 + 53 + 54 + 55 + 56 + 57) VALOR UNITARIO POR M2	149.09	18.26	(58-59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	130.83	AREA CONSTRUIDA M2	30	(60-61) VALOR DE LA CONSTRUCCION	3,924.90
2.																		
3.																		
4.																		
5.																		

INDIQUE LAS LETRAS QUE CORRESPONDAN DE ACUERDO A LA TABLA DE VALORES ARANCELARIOS

SUMA DE LOS VALORES INDICADOS

AREA TOTAL CONSTRUIDA ▶ 63

68	OBSERVACIONES	(#) Casillero N° 65 - Valor estimado en Otras Construcciones	
		CONSTRUCCION	VALOR EN NUEVOS SOLES
	TOTAL		S/.

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SUMA DE VALORES DEL RECUADRO) ▶ 64 **3,924.90**

(N°) VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (SILOS, GALPONES CORRALES, ESTABLOS, POZOS, CANALES, CERCOS, PISCINAS, ETC) ▶ 65

AUTOVALUO DEL TERRENO (CASILLEROS 47) ▶ 66 **69.00**

AUTOVALUO (63 + 65 + 66) ▶ 67 **3,993.90**

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADEROS

PUCALLPA..... DE DEL 200.....

Firma del Propietario o Representante Legal