

# COMPRA DE TERRENO

ENTIDAD PÚBLICA REQUIERE LA COMPRA DE UN TERRENO CON FINES DE IMPLEMENTAR UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PÚBLICA PARA LAS CIUDADES DE CALLERIA, MANANTAY, NUEVA REQUENA Y YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO", POR LO QUE EN EL MARCO DE LA INDAGACIÓN DE MERCADO ESTABLECIDO EN LA LEY 30225 – LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, DEBE CUMPLIR CON LO SIGUIENTE:

## CARACTERÍSTICAS DE TERRENO:

- TÍTULO DE PROPIEDAD REGISTRADA EN SUNARP LIBRE DE HIPOTECA
- ÁREA MÍNIMA 40 HECTÁREAS
- FUERA DEL ÁREA URBANA DE PUCALLPA A PARTIR DEL KM 15 HASTA EL KM 20 DE LA CFB.
- DISTANCIAS DE POBLACIONES MAYORES A 500 METROS.
- DISTANCIAS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS A 500 METROS
- DISTANCIAS A FUENTES DE AGUA (RÍOS, QUEBRADAS Y LAGUNAS) MAYORES A 500 METROS
- ACCESIBILIDAD A MENOS DE 5 KM. DESDE LA CARRETERA FEDERICO BASADRE CON VÍA DE ACCESO PROPIA Y DIRECTA

## REQUISITOS DEL VENDEDOR:

- FICHA RUC ACTIVO Y HABIDO
- REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES (BIENES)
- UN SOLO DUEÑO O ACUERDO DE PROPUESTA DE VENTA POR TODOS LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, CON FIRMAS LEGALIZADAS.
- LIBRE DE PROCESOS JUDICIALES, ARBITRALES, ADMINISTRATIVOS, GRAVAMENES U OTROS.

## PROFORMAS:

- PARA FORMULAR SU PROFORMA UTILIZAR EL FORMATO PUBLICADO EN LA PAGINA WEB DE LA ENTIDAD ([www.municportillo.gob.pe](http://www.municportillo.gob.pe))
- LAS PROFORMAS PODRAN SER PRESENTADOS EN:
  - MESA DE PARTES DE LA ENTIDAD, JR. TACNA N° 480 – PUCALLPA.
  - CORREO ELECTRONICO A: [aprocesos@munipportillo.gob.pe](mailto:aprocesos@munipportillo.gob.pe)
- SE RECIBIRÁ HASTA EL DÍA 11/11/2019.

## ANEXO COMPRA DE TERRENO

DATOS DEL OFERTANTE	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	
NUMERO DE RUC	
DOMICILIO FISCAL	
TIENE VIGENTE EL RNP (BIENES)	
EL PREDIO ESTA LIBRE DE PROCESOS JUDICIALES, ARBITRALES, ADMINISTRATIVOS, GRAVAMENES U OTROS?	
CARACTERÍSTICAS DE TERRENO	
DENOMINACIÓN DEL PREDIO OFERTADO:	
N° PARTIDA REGISTRAL / DOCUM. ANALOGO	
AREA DEL PREDIO OFERTADO	
UBICACION	
REFERENCIAS DE LA UBICACIÓN	
DISTANCIAS A POBLACIONES MAYORES	
DISTANCIAS A FUENTES DE AGUA	
CON VÍA DE ACCESO PROPIA Y DIRECTA?	
DOCUMENTOS QUE DEBERA ADJUNTAR	
TÍTULO DE PROPIEDAD REGISTRADA EN SUNARP	
DNI DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL	

Los datos aquí consignados tienen carácter de Declaración Jurada.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del Propietario o  
 Representante legal, según corresponda**

NOTA: Es indispensable que se consigne TODA la información requerida, por cuanto la proforma deberá ser validada técnicamente por el área usuaria. El diseño del formato es referencial.